

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Железноводск

(место составления)

« 08 » июля 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «НЕРУД ЗОЛЬСКОЕ»,

*(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,*

ОГРН 1082641001211, ИНН 2609023375, Ставропольский край,
г. Георгиевск, ул. Пятигорская, 2А, телефон 8 (87951) 3-21-22

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРНОГО
КАВКАЗА», ОГРН 1082600002143, ИНН 2634083547

*наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом
которой является. <2> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;*

*фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)*

2. Объект капитального строительства

Первый этап шестой очереди строительства жилой застройки. Пятиэтажный
многоквартирный дом позиция 4

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь жилого здания – 4 751,3 м², объем – 17 319,0 м³,
количество этажей – 5

на строительство, краткие проектные характеристики,

*описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)*

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Ставропольский край, город Железноводск,
поселок Иноземцево, улица Согласия

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

26-31-20-2024 от 28.06.2024 г.

Администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края

Срок действия до 28.01.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

26-2-1-3-009410-2024 от 05.03.2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Министерство строительства и архитектуры Ставропольского края
Вх № 13324/01.10
Количество листов 2
« 08 » 07 20 24 г.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 17.07.2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 28.01.2026 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «НЕРУД ЗОЛЬСКОЕ»,

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
**«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРНОГО КАВКАЗА»**

10. Приложения:

копия разрешения на строительство,

(документы, прилагаемые к извещению)

проектная документация – шифр 4722.8.8.23 (32 тома),

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий,

(документы, прилагаемые к извещению)

общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ – 2 шт.,

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

копия положительного заключения экспертизы проектной
документации.

(документы, прилагаемые к извещению)

Генеральный директор ООО
СЗ «НЕРУД ЗОЛЬСКОЕ»

*(представитель застройщика или
технического заказчика)*



Алимирзоев В.А.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.