

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
16.04.2019	
Кадастровый номер:	26:31:020501:888
Номер кадастрового квартала:	26:31:020501
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ставропольский край, г. Железноводск, п. Иноземцево, ул. Степная
Площадь:	5465 +/- 26 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	992006.80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 26:31:020501:449. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 26:31:020501:889. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 26:31:020501:884.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Неруд Зольское"
Главный специалист - эксперт	И.А.Грудина
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
16.04.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		26:31:020501:888	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Неруд Зольское". ИНН 2609023375. ОГРН 1082641001211.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 26:31:020501:888-26/001/2019-1, 16.04.2019 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Заявление о государственной регистрации права собственности №26/159/012/2019-314 от 02.04.2019 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	16.04.2019	
	номер государственной регистрации:	26:31:020501:888-26/001/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.12.2016 г. не позднее 2 квартала 2019 г	
4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома №1/2 от 05.12.2016 г. Дата регистрации: 21.12.2016 г. Номер регистрации: 26-26/036-26/036/003/2016-841/1.	
	вид:	Ипотека в силу закона	
4.1.2.	дата государственной регистрации:	16.04.2019	
	номер государственной регистрации:	26:31:020501:888-26/001/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.12.2016 г. не позднее 2 квартала 2019 г	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома №1/3 от 05.12.2016 г. Дата регистрации: 21.12.2016 г. Номер регистрации: 26-26/036-26/036/003/2016-842/1.	

Главный специалист - эксперт		И.А.Грудина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
16.04.2019			
Кадастровый номер:		26:31:020501:888	

4.1.3.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	16.04.2019
	номер государственной регистрации:	26:31:020501:888-26/001/2019-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.12.2016 г. не позднее 2 квартала 2019 г
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома №1/4 от 05.12.2016 г. Дата регистрации: 22.12.2016 г. Номер регистрации: 26-26/036-26/036/003/2016-843/1.
4.1.4.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	16.04.2019
	номер государственной регистрации:	26:31:020501:888-26/001/2019-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.12.2016 г. не позднее 2 квартала 2019 г
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома №1/5 от 05.12.2016 г. Дата регистрации: 22.12.2016 г. Номер регистрации: 26-26/036-26/036/003/2016-844/1.
4.1.5.	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	16.04.2019
	номер государственной регистрации:	26:31:020501:888-26/001/2019-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.12.2016 г. не позднее 2 квартала 2019 г
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве.
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома №1/1 от 05.12.2016 г. Дата регистрации: 22.12.2016 г. Номер регистрации: 26-26/036-26/036/003/2016-840/1.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

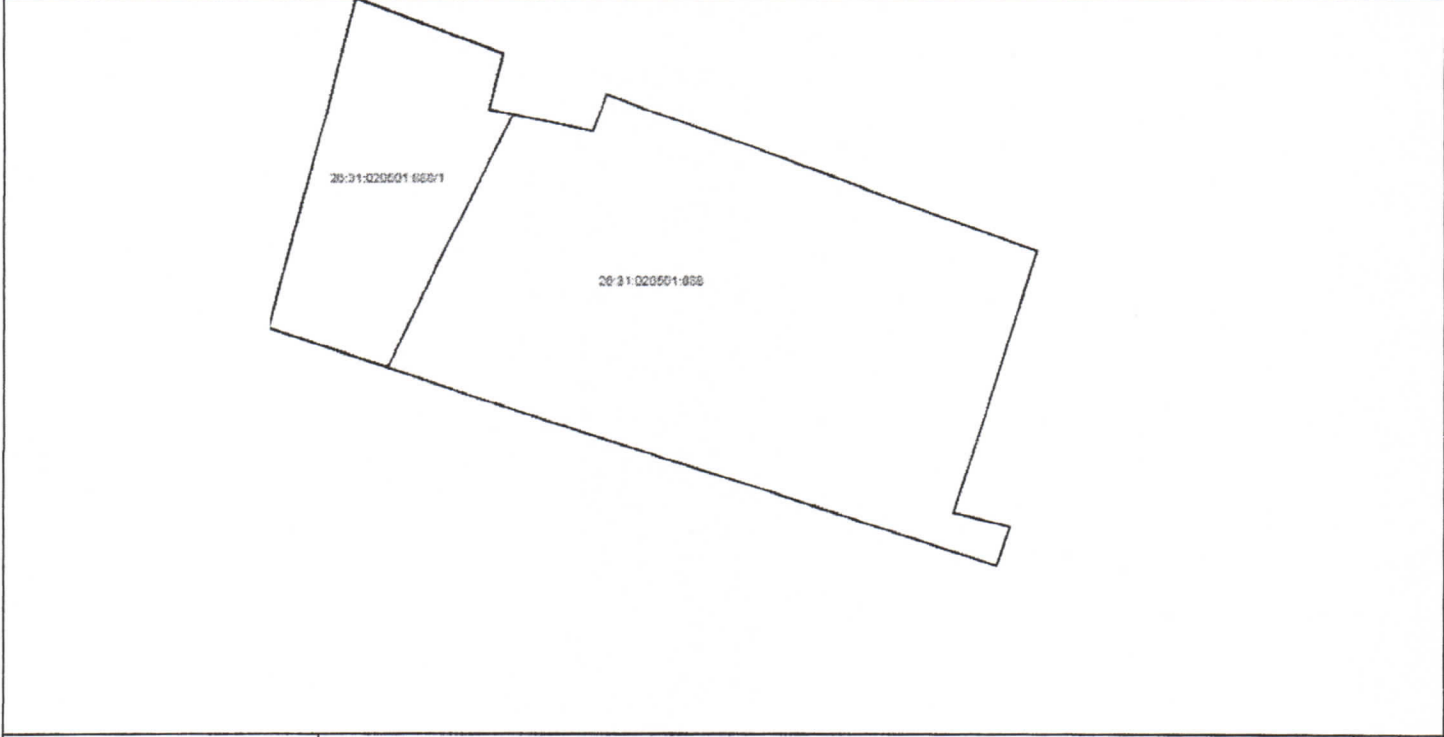
Главный специалист - эксперт		И.А.Грудина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3	Всего листов раздела 3 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
16.04.2019			
Кадастровый номер:		26:31:020501:888	

План (чертеж, схема) земельного участка:



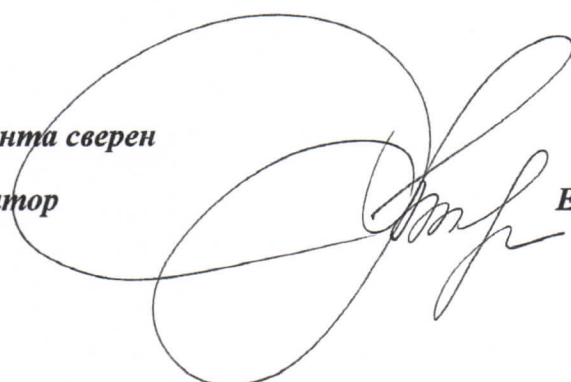
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Главный специалист - эксперт		И. А. Грудина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Электронный образ документа сверен

Государственный регистратор



Е.В. Гунькина

